

**ORGANO DI REVISIONE**

Dott. Lorenzo Chelodi  
Via Cacciatori n. 3  
38033 Cavalese (TN)  
PEC: lorenzo.chelodi@pec.odctrento.it

**COMUNITÀ TERRITORIALE DELLA VAL DI FIEMME**  
**Provincia di Trento**

**Verbale n. 12 del 2024**

**Oggetto:** MIGLIORIE SU BENI DI TERZI - lavori di "Manutenzione straordinaria e adeguamento della cucina della mensa scolastica sita nelle scuole "G. Segantini" p.ed. 1590 in C.C. Cavalese

Il sottoscritto Dott. Lorenzo Chelodi, nominato revisore unico della Comunità Territoriale della Val di Fiemme con delibera consigliare n. 9 del 06.05.2019 e rinnovato con decreto del Commissario n. 14 dd. 24.02.2022

**Visto**

- la richiesta di parere a firma del Segretario reggente avente ad oggetto interventi di manutenzione straordinarie su immobile di proprietà del Comune di Cavalese;
- il punto 4.18 del Principio contabile applicato concernente la contabilità economico-patrimoniale degli Enti in contabilità finanziaria (Allegato A/3 al D.Lgs. n. 118/2011);
- il contratto di comodato in essere con il Comune di Cavalese avente ad oggetto l'immobile oggetto dell'intervento;

**Verificato che**

- l'opera da attuare consiste nella manutenzione straordinaria della cucina della mensa scolastica sita nelle scuole G. Segantini p.ed. 1590 in C.C. Cavalese;
- la spesa prevista per gli interventi è stimata in € 79.000;
- gli immobili oggetto degli interventi sopra descritti sono di proprietà del Comune di Cavalese e concessi in comodato alla Comunità Territoriale della Val di Fiemme in forza del contratto rep. n. 1000 dd. 17.08.1998 e modificato (per la durata) con contratto n. 1008 del 23.11.1999, scadente il 31.12.2025, con possibilità delle parti di addivenire ad un rinnovo del rapporto in costanza dell'interesse pubblico con esso perseguito;
- l'intervento proposto rientra nell'ambito dei servizi socio assistenziali gestiti dalla Comunità Territoriale nell'intento di garantire il servizio di mensa scolastica di cui alla L.P. 5/2006 nonché il servizio di produzione pasti e consegna al domicilio per gli anziani del territorio (L.P. 13/2007).

**Espreme**

Parere **favorevole** alla suddetta proposta di determinazione in oggetto.

Cavalese, lì 5 agosto 2024

Il Revisore Legale dei Conti  
della Comunità Territoriale della Val di

Fiemme

Dott. Lorenzo Chelodi

